

**Сообщение о существенном факте
О совершении эмитентом сделки, в совершении которой имеется
заинтересованность**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Публичное акционерное общество «Центр венчурного финансирования»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО «ЦВФ»
1.3. Место нахождения эмитента	123308, г. Москва, проспект Маршала Жукова, д.2, пом.1, комн.18
1.4. ОГРН эмитента	1127746474613
1.5. ИНН эмитента	7734682254
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	15103-А
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.vfcentre.ru; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=31419

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Категория сделки (сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность, которая одновременно является крупной сделкой); <i>сделка, в совершении которой имелась заинтересованность, которая одновременно является крупной сделкой.</i></p> <p>2.2. Вид и предмет сделки: <i>заключение договора поручительства № 1 от 16.08.2016 между ПАО «ЦВФ» и ООО «Региональная страховая компания», в обеспечение обязательств ООО «168 Квартал» следующих из Соглашения о регрессе к Генеральному договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-54273/2016 от 16.08.2016 г.</i></p> <p>2.3. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>ПАО «ЦВФ» отвечает перед ООО «Региональная страховая компания» за выполнение ООО «168 Квартал» его обязательств, следующих из Соглашения о регрессе к Генеральному договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-54273/2016 от 16.08.2016 г. в сумме не превышающей 344 765 720 (Триста сорок четыре миллиона семьсот шестьдесят пять тысяч семьсот двадцать) рублей. ПАО «ЦВФ» отвечает перед ООО «Региональная страховая компания» в объеме всех возможных регрессивных требований ООО «Региональная страховая компания» к ООО «168 Квартал» по Соглашению о регрессе. ПАО «ЦВФ» несет солидарную ответственность по обязательству ООО «168 Квартал».</i></p> <p>2.4. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: Срок исполнения обязательств по сделке: <i>Договор поручительства вступает в силу с 16.08.2016 г. и прекращается с прекращением всех обязательств ООО «168 Квартал» по Соглашению о регрессе.</i> <i>Срок действия Генерального договора страхования с 16.08.2016 г. по 11.12.2020 г.</i> Стороны по сделке:</p>	

Публичное акционерное общество «Центр венчурного финансирования» (123308, Москва, проспект Маршала Жукова, д.2, помещение I – комната 18, ИНН 7734682254, ОГРН 1127746474613) – Поручитель.

Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (127018, Москва, ул. Складочная, д.1, стр.15, ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643) – Страховщик.

Выгодоприобретатель по сделке:

Общество с ограниченной ответственностью «168 Квартал» (123317, Москва, Пресненская набережная, д.8, стр.1, ИНН 7703769272, ОГРН 1127746426136) – Страхователь.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

Сумма поручительства – 344 765 720 (Триста сорок четыре миллиона семьсот шестьдесят пять тысяч семьсот двадцать) рублей, что составляет 41,95% от стоимости активов эмитента.

2.5. Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **821 861 тыс.руб. по состоянию на 30.06.2016 г.**

2.6. Дата совершения сделки (заключения договора): **16 августа 2016 года.**

2.7. Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом сделки, основание (основания), по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки, доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента и юридического лица, являющегося стороной в сделке:

Шпаков Роман Валерьевич,

Доля принадлежащих заинтересованному лицу акций эмитента совместно с его аффилированными лицами - 46.71%,

Основание (основания), по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки – акционер эмитента Шпаков Роман Валерьевич, владеет более 20% долей в уставном капитале юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке; акционер эмитента Шпаков Роман Валерьевич, занимает должность в органе управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке.

2.8. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления эмитента, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента), или указание на то, что такая сделка не одобрялась: **сделка одобрена внеочередным общим собранием акционеров от 19 июля 2016 года, Протокол № 2/16 от 21.07.2016 г.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор ПАО «ЦВФ»

_____ (подпись)

Н.В. Михайлов

_____ (И.О. Фамилия)

3.2. Дата “ 17 ” августа 20 16 г.

М.П.